

Số: 43 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 19 tháng 8 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
Giảm giá tài sản

CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 08/2013/KDTM-ST, ngày 24 tháng 6 năm 2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre và Bản án số 180/2013/KDTM-PT, ngày 14/11/2013 của Tòa án nhân dân tối cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CTHADS ngày 30/12/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 1010/ĐG ngày 09 tháng 8 năm 2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre “về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản”;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giảm giá tài sản kê biên ngày 18/8/2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của ông Huỳnh Văn Triêm và bà Trần Thị Thảo, cùng địa chỉ: ấp Tân Lễ II, xã Tân Trung, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Về đất và cây trồng trên đất của ông Huỳnh Văn Triêm:

- Quyền sử dụng đất thửa số 46, tờ bản đồ số 15:

+ Diện tích 906 m² (trong đó 50 m² đất ODT, đất đường đi diện tích 10,6 m² CLN và 845,4 m² đất CLN) – Tọa lạc phường 8, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

+ Tài sản trên đất: Dừa loại 1 từ 6 năm tuổi trở lên cho trái ổn định có 07 cây; cây Bưởi loại 3 từ 2 năm tuổi đến dưới 4 năm tuổi có 03 cây; cây Mận loại 1 từ 3 năm tuổi trở lên cho trái ổn định có 02 cây.

Tài sản được bán đấu giá số tiền **523.812.000đ** (Năm trăm hai mươi ba triệu tám trăm mười hai ngàn đồng) nhưng không có khách hàng đăng ký mua.

Nay giảm giá 08 (tám) % tương ứng số tiền **41.904.960đ** (Bốn mươi một triệu chín trăm lẻ bốn ngàn chín trăm sáu mươi đồng).

Giá trị còn lại làm giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá tài sản (I) là **481.907.040đ** (Bốn trăm tám mươi một triệu chín trăm lẻ bảy ngàn không trăm bốn mươi đồng).


Tổng giá trị còn lại làm giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá tài sản (I + II + III) là **3.103.937.216đ** (Ba tỷ một trăm lẻ ba triệu chín trăm ba mươi bảy ngàn hai trăm mười sáu đồng).

Điều 2. Người được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Duy Thành